UBND TỈNH AN GIANG **SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do- Hạnh phúc**
Số: 646 /TB-SNNMT	*An Giang, ngày 31 tháng 12 năm 2025*

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký thực hiện dự án thí điểm theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất (Đợt 2)

Kính gửi: Các tổ chức sử dụng đất trên địa bàn tỉnh An Giang

Thực hiện Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất và Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về thí điểm thực hiện dự án nhà ở thương mại thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang mời các tổ chức có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án thí điểm (trừ những dự án thực hiện trên địa bàn các xã Châu Phú, Vĩnh Thạnh Trung, Mỹ Đức, Thạnh Mỹ Tây, Bình Mỹ do đã hết chỉ tiêu sử dụng đất ở) với các thông tin như sau:

1. Đăng ký thực hiện dự án theo mẫu kèm theo Thông báo này;

Bản đăng ký theo Mẫu số 02 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 75/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 04 năm 2024 của Chính phủ.

2. Tài liệu gửi kèm theo:

- Bản sao một trong các giấy tờ chứng minh đang có quyền sử dụng đất quy định tại khoản 2 Điều 3 của Nghị định số 75/2025/NĐ-CP đối với trường hợp đang có quyền sử dụng đất;

- Trích lục bản đồ hoặc sơ đồ vị trí khu đất đề xuất thực hiện dự án thí điểm.

3. Thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: **Đến hết ngày 31 tháng 01 năm 2026.**

4. Các tài liệu kèm theo Thông báo để các tổ chức có nhu cầu tham khảo lập hồ sơ:

- Chương trình kế hoạch phát triển nhà ở đã được phê duyệt;

- Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (được phê duyệt trước ngày 01/7/2025), quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị.

5. Hồ sơ đăng ký nộp trực tiếp hoặc trực tuyến theo các hình thức sau:

- Nộp trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh An Giang *(số 05 Mậu Thân, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang)* hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cơ sở 2 tỉnh An Giang (*số 16C Tôn Đức Thắng, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang*).

- Nộp thông qua dịch vụ bưu chính công ích đến Sở Nông nghiệp và Môi trường (*số 09 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang*).

- Nộp trên Cổng dịch vụ công quốc gia hoặc Cổng dịch vụ công tỉnh An Giang hoặc hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Trung tâm PVHCC (tiếp nhận hồ sơ);
- Văn phòng Sở (đăng Webside);
- Phòng KH-TC;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ,vvthanh.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH AN GIANG

Trần Thị Thùy Trang